

ZARZĄDZENIE NR 191/2023
WÓJTA GMINY NAGŁOWICE

z dnia 14 grudnia 2023 r.

w sprawie powołania komisji ds. wyceny gruntów nabytych przez Gminę Nagłowice z mocy prawa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 10, art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.), zarządza się, co następuje :

§ 1. Powołuje się z pośród pracowników Urzędu Gminy w Nagłowicach Komisję ds. wyceny gruntów Gminy Nagłowice, zwanej dalej "Komisją" w składzie:

- 1) Justyna Kurek- Przewodniczący Komisji
- 2) Agnieszka Pustół- Pawłowska- Członek Komisji
- 3) Monika Lipska- Członek Komisji

§ 2. Komisja dokona weryfikacji gruntów znajdujących się w ewidencji księgowej Gminy Nagłowice.

§ 3. Komisja będzie dokonywała szacunkowej wyceny wartości gruntów celem wprowadzenia ich do ewidencji księgowej prowadzonej przez Referat Finansowy, a nabytych z mocy prawa.

§ 4. Wycena gruntów będzie przeprowadzona metodą porównywania cen sprzedaży gruntów podobnych z uwzględnieniem ich przeznaczenia w obrocie rynkowym na terenie gminy Nagłowice oraz innych gmin sąsiednich.

§ 5. Określone przez Komisję wartości gruntów mogą służyć wyłącznie do celów inwentaryzacji składników majątku Gminy Nagłowice. W przypadku, gdy grunty stanowiące przedmiot wyceny przez Komisję staną się przedmiotem obrotu, bądź innych czynności z zakresu gospodarowania nieruchomościami w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) konieczna będzie ich wycena dokonana w trybie przepisów tej ustawy.

§ 6. Członkowie komisji są odpowiedzialni za dokonanie rzetelnej wyceny gruntów.

§ 7. Członkowie Komisji sporządzają protokół z wyceny gruntów, zgodnie z zał. Nr 1 do Zarządzenia i przekazują do Referatu Księgowości.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierza się Komisji.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Nagłowice
mgr inż. Jacek Lato



PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZONEJ WYCENY GRUNTÓW STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE GMINY NAGŁOWICE

Komisja w składzie:

1.
2.
3.
4.

Dokonała wyceny gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Nagłowice i stwierdziła, że:

Lp.	położenie działki/ obręb ewidencyjny	Numer działki	powierzchnia działki (ha)	rodzaj użytkowania	wartość działki (zł)	uwagi komisji
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
				SUMA:		

komisja dokonała wyceny (należy określić czynności towarzyszące wycenie oraz wskazać podstawę wyceny)

.....
.....
.....

w związku z dokonaniem wyceny w/w gruntów (działek) Komisja wnioskuje o zaewidencjonowanie w ewidencji środków trwałych wartości wymienionych wyżej działek na łączną kwotę
(słownie:)

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Podpisy Komisji

1.
2.
3.
4.

Decyzję Komisji
zatwierdzam/ niezatwierdzam
.....
(pieczęć i podpis Wójta Gminy)