**ZARZĄDZENIE NR 142/2019**
**WÓJTA GMINY NAGŁOWICE**

z dnia 30 grudnia 2019 r.

**w sprawie powołania komisji ds. wyceny gruntów nabytych przez Gminę Nagłowice z mocy prawa**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 10, art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2019 r. poz. 351 z późn. zm.), zarządza się, co następuje :

**§ 1.** Powołuje się z pośród pracowników Urzędu Gminy w Nagłowicach Komisję ds. wyceny gruntów Gminy Nagłowice, zwanej dalej "Komisją" w składzie:

1) Anna Klimczak- Przewodniczący Komisji

2) Justyna Kurek- Członek Komisji

3) Tomasz Kuzia- Członek Komisji

4) Monika Lipska- Członek Komisji

**§ 2.** Komisja będzie dokonywała szacunkowej wyceny wartości gruntów celem wprowadzenia ich do ewidencji księgowej prowadzonej przez Referat Finansowy, a nabytych z mocy prawa w trybie przepisów:

1) art. 5 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.);

2) art. 73 ustawy zdnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.)

3) art. 13 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 817).

**§ 3.** Wycena gruntów będzie przeprowadzona metodą porównywania cen sprzedaży gruntów podobnych z uwzględnieniem ich przeznaczenia w obrocie rynkowym na terenie gminy Nagłowice oraz innych gmin sąsiednich.

**§ 4.** Określone przez Komisję wartości gruntów mogą służyć wyłącznie do celów inwentaryzacji składników majątku Gminy Nagłowice. W przypadku, gdy grunty stanowiące przedmiot wyceny przez Komisję staną się przedmiotem obrotu, bądź innych czynności z zakresu gospodarowania nieruchomościami w rozuminiu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) konieczna będzie ich wycena dokonana w trybie przepisów tej ustawy.

**§ 5.** Członkowie komisji są odpowiedzialni za dokonanie rzetelnej wyceny gruntów.

**§ 6.** Członkowie Komisji sporządzają protokół z wyceny gruntów, zgodnie z zał. Nr 1 do zarządzenia i przekazują do Referatu Księgowości.

**§ 7.** Wykonanie zarządzenia powierza się Komisji.

**§ 8.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Nagłowice
mgr inż. Jacek Lato

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 142/2019
Wójta Gminy Nagłowice
z dnia 30 grudnia 2019 r.

PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZONEJ WYCENY GRUNTÓW STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE GMINY NAGŁOWICE

Komisja w składzie:
1. .....
2. .....
3. .....
4. .....

Dokonała wyceny gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Nagłowice i stwierdziała, że:

| Lp. | położenie działki/ obręb ewidencyjny | Numer działki | powierzchnia działki (ha) | rodzaj użytkowania | wartość działki (zł) | uwagi komisji |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | | | | | | |
| 2. | | | | | | |
| 3. | | | | | | |
| 4. | | | | | | |
| 5. | | | | | | |
| | | | | **SUMA:** | | |

komisja dokonała wyceny (należy określić czynności towarzyszące wycenie oraz wskazać podstawę wyceny)
.....
.....
.....

w związku z dokonaniem wyceny w/w gruntów (działek) Komisja wnioskuje o zaewidencjonowanie w ewidencji środków trwałych wartości wymienionych wyżej działek na łączną kwotę .....
(słownie: .....)

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Podpisy Komisji
1 .....
2 .....
3 .....
4 .....

Decyzję Komisji
zatwierdzam/ niezatwierdzam
.....
(pieczęć i podpis Wójta Gminy)