

PROJEKT UMOWY

Zawarta w dniu..... r. w Nagłowicach, pomiędzy:

Gminą Nagłowice

z siedzibą ul. Mikołaja Reja 9, 28-362 Nagłowice NIP 656-22-13-721 REGON 291010398

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

reprezentowaną przez:

Jacka Lato – Wójta Gminy Nagłowice

Przy kontrasygnacie - Małgorzaty Smerdzińskiej-Skarbnika Gminy Nagłowice

a

firmą

z siedzibą ul.....

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

.....- właściciela

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na: realizacji *”Programu usuwania azbestu oraz wyrobów zawierających azbest gminy Nagłowice na lata 2008-2032”*.

§ 2

1. Zakres zamówienia obejmuje:

1) Demontaż pokryć dachowych(budynki mieszkalne i gospodarcze) zawierających azbest, transport zdemontowanych pokryć dachowych, zdeponowanie i unieszkodliwienie na składowisku odpadów.

Przez wymienione czynności Zamawiający rozumie roboty związane z demontażem materiałów zawierających azbest z nieruchomości objętych wykazem obiektów; zebranie zdemontowanych materiałów oraz ich opakowanie i zabezpieczenie przed szkodliwym działaniem - emisją azbestu do środowiska; załadunek materiałów zawierających azbest oraz ich transport na przystosowane do tego celu składowisko odpadów celem unieszkodliwienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (tj. Dz. U. z 2004r. Nr 71, poz. 649 z późn.zm.). Szacunkowa powierzchnia dachów w/w budynków **ok.571m² (ok. 8,57 Mg)** (dane w zakresie ilości m²,Mg mają charakter orientacyjny i mogą ulec zmianie). Rodzaj wyrobów azbestowych: płyty azbestowo-cementowe faliste i płaskie.

Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z właścicielami poszczególnych budynków termin demontażu.

2) Usuwanie odpadów zawierających azbest zalegających na posesjach - transport, zdeponowanie i unieszkodliwienie na składowisku odpadów.

Przez wymienione czynności Zamawiający rozumie prace polegające na zebraniu materiałów zawierających azbest zeskładowanych na nieruchomościach objętych wykazem; opakowanie

materiałów zawierających azbest i ich zabezpieczenie przed szkodliwym działaniem - emisją azbestu do środowiska; załadunek i transport materiałów zawierających azbest na przystosowane do tego celu składowisko odpadów celem unieszkodliwienia zgodnie z rozporządzeniem, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (tj. Dz. U. z 2004r. Nr 71, poz. 649z późn.zm.) Szacunkowa ilość odpadów do odbioru **ok.1100 m² (165,00 Mg)** (dane w zakresie ilości m²,Mg mają charakter orientacyjny i mogą ulec zmianie).

Rodzaj wyrobów azbestowych: płyty azbestowo-cementowe faliste i płaskie.

Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z właścicielami poszczególnych posesji termin odbioru odpadów.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zakresu prac zgodnie z zapisami niniejszej umowy i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

3. Potwierdzenie przejęcia odpadu od właściciela nieruchomości (karta przekazania odpadu);

4. Udokumentowanie przekazania odpadu na składowisko - miejsce utylizacji (karta przekazania odpadu).

§ 3

1. Zakończenie prac w każdym z obiektów będzie udokumentowane:

- a) protokołem odbioru robót spisany z udziałem stron i właściciela nieruchomości,
- b) potwierdzenie przejęcia odpadu od właściciela nieruchomości (karta przekazania odpadu);
- c) udokumentowanie przekazania odpadu na składowisko - miejsce utylizacji (karta przekazania odpadu).

2. Dla odpadów zawierających azbest przyjęto przelicznik (średnia waga) 1 m² płyt azbestowych = 15 kg.

3. Zamawiający może zmienić wykaz, na inne obiekty (lista rezerwowa), z których Wykonawca usunie materiały zawierające azbest (do wysokości kwoty dofinansowania). Zamawiający poinformuje Wykonawcę z odpowiednim wyprzedzeniem o planowanej zmianie.

4. W przypadku rezygnacji uczestnika projektu Zamawiający będzie mógł dokonać zmiany zakresu robót wraz z pomniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy.

Rozliczenie wynagrodzenia nastąpi na podstawie rzeczywistej ilości odebranego odpadu od uczestników projektu.

5. Do Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz wszystkimi obowiązującymi w tym zakresie wytycznymi, normami i przepisami prawa.

§ 4

Realizacja zamówienia do 20.10.2023

§ 5

1. Rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie według faktycznej wagi odpadów zawierającej azbest usuniętych w ramach zadania.

2. Cena jednostkowa za demontaż pokryć dachowych (budynki mieszkalne i gospodarcze) zawierających azbest, transport zdemontowanych pokryć dachowych, zdeponowanie i unieszkodliwienie na składowisku odpadów

Cena jednostkowa netto: zł/m²
słownie:
VAT (8%) zł
słownie:.....
Cena jednostkowa brutto:zł/m²
słownie:
VAT (8%) zł
słownie:

2. Cena jednostkowa za usuwanie odpadów zawierających azbest zalegających na posesjach - transport, zdeponowanie i unieszkodliwienie na składowisku odpadów. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie:

Cena jednostkowa netto: zł/m²
słownie:
VAT (8%) zł
słownie:
Cena jednostkowa brutto:zł/m²
słownie:
VAT (8%) zł
słownie:

§ 6

1. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy następować będzie na podstawie faktur i wcześniej podpisanego „protokołu odbioru wykonanych prac”, „karty przekazania odpadu” oraz dokumentu potwierdzającego przekazanie odpadów na składowisku.
2. Płatność będzie dokonywana do 30 dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego wraz z kompletem dokumentów określonych w ust.1 niniejszego paragrafu.
3. Za dzień zapłaty faktury ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zamawiający jest uprawniony do merytorycznej weryfikacji przedłożonych faktur polegającej na przeliczeniu metrów kwadratowych na tony.

§ 7

Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy będą:

1. Nadzorującym wykonanie robót w imieniu Zamawiającego będzie Pan Tomasz Kuzia i Pani Marta Mularczyk-Wójcik.
2. Odpowiedzialnym za wykonanie robót w imieniu Wykonawcy będzie.....

§ 8

Strony ustalają kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od całości lub części umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający w wysokości 10 % właściwego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 i 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki.

- c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1

§ 9

1. Zamawiający może w każdym czasie odstąpić od umowy w całości lub w części w przypadku, gdy:
 - 1). Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - 2). Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnienia przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - 3). Wykonawca popadał w zwłokę z wykonaniem przedmiotu umowy ponad 2 tygodnie
 - 4). Wykonawca wykonuje umowę w sposób wadliwy i pomimo upomnień nie zmienia sposobu wykonania.
 - 5). nie pozyskania dofinansowania z WFOŚiGW
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 10

Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody wyrządzone w mieniu właściciela nieruchomości, z której usuwany jest azbest do pełnej wysokości.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnego aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

załącznik nr 1 do umowy

.....

.....

.....

Nazwa i adres Wykonawcy, NIP, Regon

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawianych w związku z realizacją umowy zawartej z Gminą Nagłowice, nr/2023 z dnia-2023r jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zmianami).

....., dnia

miejsowość

.....

*Podpis (y) osoby (osób) upoważnionej (-nych)
do reprezentowania*