

**UCHWAŁA NR XXXIX/260/2022
RADY GMINY W NAGŁOWICACH**

z dnia 31 marca 2022 r.

w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w uchwale nr XXVI/180/2021 z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Nagłowice na lata 2021-2026.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022, poz. 559) oraz art. 21 ust.1 pkt 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022, poz. 172) Rada Gminy w Nagłowicach uchwala, co następuje :

§ 1. W Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Nagłowice na lata 2021-2026 ” stanowiącym załącznik do uchwały nr XXVI/180/2021 z dnia 26 lutego 2021 r. prostuje się omyłkę pisarską w § 3 ust. 2 i 3 , w ten sposób, że błędny zapis:

„2. Mieszkaniowy zasób Gminy Nagłowice według stanu na dzień 31.12.2020 r. wynosi ogółem 27 lokali o łącznej powierzchni 1038,35 m², w tym:

- Lokale mieszkalne – 1020,35 m²,

- Lokal tymczasowy - 18 m²,

3. Aktualny stan oraz prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego w poszczególnych latach określają poniższe tabele.

Tabela nr 1. Prognozowany stan wielkości zasobu mieszkaniowego Gminy Nagłowice

Lata	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Ilość lokali	27	27	27	27	27	27

Tabela nr 2. Zestawienie lokali

Lp	Adres	Ilość mieszkań	Powierzchnia użytkowa w m ²	Stan techniczny
1.	Nagłowice ul. Jana Pawła II 24/1	1	48,0	Średni, instalacja wod-kan, łazienka, WC, centralne ogrzewanie, instalacja elektryczna
2.	Nagłowice ul. Parkowa 2 /GZOZ/	3	184,60	Dobry, instalacja wod-kan, łazienka, WC, centralne ogrzewanie, instalacja elektryczna budynek po termomodernizacji
3.	Deszno 74 /GZOZ/	2	108,00	Dobry, instalacja wod-kan, łazienka, WC, centralne ogrzewanie, instalacja elektryczna budynek po termomodernizacji
4	Cierno- Żabieniec 42 /bud. byłej szkoły/	1	48,60	Średni, instalacja wod- kan, łazienka, WC, centralne ogrzewanie, instalacja elektryczna
5.	Trzciniec 59 / bud. byłej szkoły/	3	168,37	Dobry, instalacja wod- kan, łazienka, WC, centralne ogrzewanie, instalacja elektryczna budynek po termomodernizacji
6.	Trzciniec 59 A /była szkoła/	15	383,41	Średni, natryski, w. c, łazienki, pralnie -wspólne, c.o.+ ogrzewanie elektryczne
7.	Jaronowice /była szkoła/	2	33,00	Niski standard, dostęp do wody w budynku, ogrzewanie piecowe, wc w budynku wspólna, stolarka okienna i drzwiowa do wymiany
8.	Cierno - Żabieniec 73	1	46,37	Średni, ogrzewanie z kuchni węglowej, bieżąca woda, instalacja elektryczna

Tabela 3. Pomieszczenia tymczasowe

7.	Jaronowice(była szkoła)	1	18,00	Niski standard, dostęp do wody w budynku, ogrzewanie piecowe, wc w budynku wspólna, stolarka okienna i drzwiowa do wymiany
----	-------------------------	---	-------	--

”.

zastępuje

się

prawidłowym

zapisem:

„2. Mieszkaniowy zasób Gminy Nagłowice według stanu na dzień 31.12.2020 r. wynosi ogółem 28 lokali o łącznej powierzchni 1038,35 m², w tym:

- Lokale mieszkalne – 1020,35 m²,

- Lokal tymczasowy - 18 m²,

3. Aktualny stan oraz prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego w poszczególnych latach określają poniższe tabele.

Tabela nr 1. Prognozowany stan wielkości zasobu mieszkaniowego Gminy Nagłowice

Lata	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Ilość lokali	28	28	28	28	28	28

Tabela nr 2. Zestawienie lokali

Lp	Adres	Ilość mieszkań	Powierzchnia użytkowa w m ²	Stan techniczny
1.	Nagłowice ul. Jana Pawła II 24/1	1	48,0	Średni, instalacja wod-kan, łazienka, WC, centralne ogrzewanie, instalacja elektryczna
2.	Nagłowice ul. Parkowa 2 /GZOZ/	3	184,60	Dobry, instalacja wod-kan, łazienka, WC, centralne ogrzewanie, instalacja elektryczna budynek po termomodernizacji
3.	Deszno 74 /GZOZ/	2	108,00	Dobry, instalacja wod-kan, łazienka, WC, centralne ogrzewanie, instalacja elektryczna budynek po termomodernizacji
4	Cierno- Żabieniec 42 /bud. byłej szkoły/	1	48,60	Średni, instalacja wod- kan, łazienka, WC, centralne ogrzewanie, instalacja elektryczna
5.	Trzciniec 59 / bud. byłej szkoły/	3	168,37	Dobry, instalacja wod- kan, łazienka, WC, centralne ogrzewanie, instalacja elektryczna budynek po termomodernizacji
6.	Trzciniec 59 A /była szkoła/	15	383,41	Średni, natryski, w. c, łazienki, pralnie -wspólne, c.o.+ ogrzewanie elektryczne
7.	Jaronowice /była szkoła/	1	33,00	Niski standard, dostęp do wody w budynku, ogrzewanie piecowe, wc w budynku wspólna, stolarka okienna i drzwiowa do wymiany
8.	Cierno - Żabieniec 73	1	46,37	Średni, ogrzewanie z kuchni węglowej, bieżąca woda, instalacja elektryczna

Tabela 3. Pomieszczenia tymczasowe

7.	Jaronowice /była szkoła/	1	18,00	Niski standard, dostęp do wody w budynku, ogrzewanie piecowe, wc w budynku wspólna, stolarka okienna i drzwiowa do wymiany
----	--------------------------	---	-------	--

”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nagłowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Szczepan Treter

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprostowanie oczywistej omyłki pisarskiej w uchwale nr XXVI/180/2021 z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Nagłowice na lata 2021-2026 w zakresie ilości lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.