**Zał. nr 3 do zapytania cenowego**

**wzór Umowy**

Zawarta w dniu……………… r. w Nagłowicach, pomiędzy :

**Gminą Nagłowice**

**z siedzibą ul. Mikołaja Reja 9, 28-362 Nagłowice**

**NIP 656-22-13-721 REGON 291010398**

zwaną w dalszej części umowy **„ Zamawiającym”**

reprezentowaną przez:

**Jacka Lato – Wójta Gminy Nagłowice**

Przy kontrasygnacie - Małgorzaty Smerdzyńskiej**- Skarbnika Gminy Nagłowice**

a

firmą …………………………………..

z siedzibą ul.…………………………

zwaną w dalszej części umowy **„ Wykonawcą”** reprezentowanym przez:

…………………..- właściciela

o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na:realizacji*”Programu usuwania azbestu oraz wyrobów zawierających azbest gminy Nagłowice na lata 2008-2032”*.

**§ 2**

1. Zakres robót obejmuje:

**1).Demontaż pokryć dachowych (budynki mieszkalne i gospodarcze) zawierających azbest, transport zdemontowanych pokryć dachowych, zdeponowanie i unieszkodliwienie na składowisku odpadów**.

Przez wymienione czynności Zamawiający rozumie roboty związane z demontażem materiałów zawierających azbest z nieruchomości objętych wykazem obiektów; zebranie zdemontowanych materiałów oraz ich opakowanie i zabezpieczenie przed szkodliwym działaniem - emisją azbestu do środowiska; załadunek materiałów zawierających azbest oraz ich transport na przystosowane do tego celu składowisko odpadów celem unieszkodliwienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (tj. Dz. U. z 2004r. Nr 71, poz. 649 z późn.zm.). Szacunkowa powierzchnia dachów w/w budynków **ok 1454,54m² ( ok. 16,000 Mg)** (dane w zakresie ilości m² mają charakter orientacyjny i mogą ulec zmianie). Rodzaj wyrobów azbestowych: płyty azbestowo-cementowe faliste i płaskie

Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z właścicielami poszczególnych budynków termin demontażu.

**2).Usuwanie odpadów zawierających azbest zalegających na posesjach - transport, zdeponowanie i unieszkodliwienie na składowisku odpadów.**

Przez wymienione czynności Zamawiający rozumie prace polegające na zebraniu materiałów zawierających azbest zeskładowanych na nieruchomościach objętych wykazem; opakowanie materiałów zawierających azbest i ich zabezpieczenie przed szkodliwym działaniem - emisją azbestu do środowiska; załadunek i transport materiałów zawierających azbest na przystosowane do tego celu składowisko odpadów celem unieszkodliwienia zgodnie z rozporządzeniem, o którym mowa w Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (tj. Dz. U. z 2004r. Nr 71, poz. 649 z późn.zm.)Szacunkowa ilość odpadów do odbioru **ok. 12454,54 m² (137,000 Mg)** (dane w zakresie ilości m² mają charakter orientacyjny i mogą ulec zmianie).

Rodzaj wyrobów azbestowych: płyty azbestowo-cementowe faliste i płaskie.

Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z właścicielami poszczególnych posesji termin odbioru odpadów.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zakresu prac zgodnie z zapisami niniejszej umowy i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

3.Potwierdzenie przejęcia odpadu od właściciela nieruchomości (karta przekazania odpadu);

4.Udokumentowanie przekazania odpadu na składowisko - miejsce utylizacji (karta przekazania odpadu).

**§ 3**

1. Zakończenie prac w każdym z obiektów będzie udokumentowane:

a)protokołem odbioru robót spisanym z udziałem stron i właściciela nieruchomości,

b)potwierdzenie przejęcia odpadu od właściciela nieruchomości (karta przekazania odpadu);

c)udokumentowanie przekazania odpadu na składowisko - miejsce utylizacji (karta przekazania odpadu).

2.Dla odpadów zawierających azbest przyjęto przelicznik (średnia waga) l m² płyt azbestowych = 11 kg.

3.Zamawiający może zmienić wykaz, na inne obiekty( lista rezerwowa), z których Wykonawca usunie materiały zawierające azbest( do wysokości kwoty dofinansowania). Zamawiający poinformuje Wykonawcę z odpowiednim wyprzedzeniem o planowanej zmianie.

4.W przypadku rezygnacji uczestnika projektu Zamawiający będzie mógł dokonać zmiany zakresu robót wraz z pomniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy. Rozliczenie nastąpi na podstawie rzeczywistej ilości odebranego odpadu od uczestników projektu.

5.Do Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz wszystkimi obowiązującymi w tym zakresie wytycznymi, normami i przepisami prawa.

**§ 4**

Realizacja zamówienia: **od dnia podpisania umowy do dnia 30.09.2019**

**§ 5**

1. **Za demontaż pokryć dachowych( budynki mieszkalne i gospodarcze) zawierających azbest, transport zdemontowanych pokryć dachowych, zdeponowanie i unieszkodliwienie na składowisku odpadów. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie:**

1m²= …………. netto

netto: ……………. zł

słownie: …………………………………………..

VAT (.........%) ………….. zł

słownie:…………………

brutto: …………………..

słownie: ……………………………………………….

2**. Za usuwanie odpadów zawierających azbest zalegających na posesjach - transport, zdeponowanie i unieszkodliwienie na składowisku odpadów. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie:**

1m²=…………………. netto

netto: ……………………… zł

słownie: ………………………………………………………

VAT (.......%) ……………zł

Słownie: ……………………………………………………..

brutto: ……………… zł

słownie: ………………………………………………………..

**§ 6**

1. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy następować będzie na podstawie faktur i wcześniej podpisanego „protokołu odbioru wykonanych prac”, „karty przekazania odpadu” oraz dokumentu potwierdzającego przekazanie odpadów na składowisku.

2. Płatność będzie dokonywana do 30 dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego wraz z kompletem dokumentów określonych w ust.1 niniejszego paragrafu.

3. Za dzień zapłaty faktury ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

4. Zamawiający jest uprawniony do merytorycznej weryfikacji przedłożonych faktur polegającej na przeliczeniu metrów kwadratowych na tony.

**§ 7**

Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy będą:

1. Nadzorującym wykonanie robót w imieniu Zamawiającego będziePan Tomasz Kuzia i Pani Marta Mularczyk-Wójcik.

2. Odpowiedzialnym za wykonanie robót w imieniu Wykonawcy będzie………………………

**§ 8**

Strony ustalają kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za odstąpienie od całości lub części umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający w wysokości 10 % właściwego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy,

b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1i 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki.

c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy   
w wysokości 10% całościowego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1

**§ 9**

1. Zamawiający może w każdym czasie odstąpić od umowy w całości lub w części   
w przypadku, gdy:

1). Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2). Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnienia przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

3). Wykonawca popada w zwłokę z wykonaniem przedmiotu umowy ponad 2 tygodnie

4). Wykonawca wykonuje umowę w sposób wadliwy i pomimo upomnień nie zmienia sposobu wykonania.

2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

**§ 10**

Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody wyrządzone w mieniu właściciela nieruchomości, z której usuwany jest azbest do pełnej wysokości.

**§ 11**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

**§ 12**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 13**

Do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji umowy jest Sąd właściwy dla Zamawiającego.

**§ 14**

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa Egzemplarze dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**